

AB „Energijos  
skirstymo operatorius“



Šiaulių rajono savivaldybės administracijai  
priimamasis@siauliuraj.lt

Nr. 44010 -  
Į 2019-12-20 Nr. S-2995 (3.36E)

## DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) informuoja, kad išnagrinėjo Jūsų 2019-12-20 raštu pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kilnojamųjų daiktų Šiaulių rajono savivaldybėje, pardavimo AB „Energijos skirstymo operatorius“ projektą ir jam pritaria.

Bendrovė siunčia vadovo pavizuotą elektros energetikos objektų pirkimo – pardavimo sutarties projektą.

Papildomai Bendrovė teikia elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaitas.

### PRIDEDAMA:

1. Elektros energetikos objektų pirkimo – pardavimo sutarties projektas, 12 lapų.
2. Elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaitos, 15 lapų.

Šiaulių tinklų projektų valdymo skyriaus vadovas

Gytis Glodenis

Olesia Šlikienė, tel. 8 626 60 312, el. p. olesia.slikiene@eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba +37069761852\*  
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852  
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804  
Svetainė [www.eso.lt](http://www.eso.lt)

\*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM mokėtojo kodas LT100009860612

## ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

201\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr.

Šiauliai

Lietuvos Respublika (toliau – Pardavėjas), atstovaujama biudžetinės įstaigos Šiaulių rajono savivaldybės administracijos, juridinio asmens kodas 188726051, kurios buveinė yra Vilniaus g. 263, Šiauliai, atstovaujama [įrašyti: pareigas, vardą, pavardę], veikiančio pagal [įrašyti: atstovavimo pagrindą], ir Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2016 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. T-269 „Dėl nutarimo projekto teikimo Lietuvos Respublikos Vyriausybei“, Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. T-94 „Dėl Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2016 m. spalio 11 d. sprendimo Nr. T-296 „Dėl nutarimo projekto teikimo Lietuvos Respublikos Vyriausybei“ pakeitimo“ bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės [įrašyti: data] nutarimo Nr. [įrašyti: numeris] pagrindu, ir AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Pirkėjas), juridinio asmens kodas 304151376, registruotos buveinės adresas – Aguonų g. 24, Vilnius, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama [įrašyti: pareigas, vardą, pavardę], veikiančio pagal [įrašyti: atstovavimo pagrindą], toliau Pardavėjas ir Pirkėjas kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo bei Vartotojų (juridinių ir fizinių asmenų) lėšomis iki Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo įsigaliojimo įrengtų bendrai naudojamų elektros energetikos objektų, skirtų elektros energijai perduoti ir (ar) skirstyti, išpirkimo ar eksploatavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009 m. gruodžio 9 d. įsakymu Nr. 1-243 „Dėl Vartotojų (juridinių ir fizinių asmenų) lėšomis iki Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo įsigaliojimo įrengtų bendrai naudojamų elektros energetikos objektų, skirtų elektros energijai perduoti ir (ar) skirstyti, išpirkimo ar eksploatavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas), nuostatomis, susitarė ir sudarė šią Elektros energetikos objektų pirkimo–pardavimo sutartį (toliau – Sutartis):

**1. Sutarties dalykas**

1.1. Sutartimi Pardavėjas Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka perduoda nuosavybės teise Pirkėjui (parduoda), o Pirkėjas priima nuosavybės teise iš Pardavėjo (perka) priede nurodytus, Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo (toliau – EEĮ) kilnojamaisiais daiktais laikomus elektros energetikos objektus (toliau – Elektros energetikos objektai) su visais priklausiniais, kurie reikalingi tinkamam Elektros energetikos objektų eksploatavimui, ir įsipareigoja sumokėti Sutarties 2.1 punkte nurodytą Elektros energetikos objektų kainą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais:

1.2. Elektros energetikos objektai priklauso Pardavėjui nuosavybės teise, kurios atsiradimo pagrindas – Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. birželio 12 d. nutarimas Nr. 884 „Dėl turto perdavimo“, įsigaliojęs 2002-06-20, bei 2002-07-02 priėmimo–perdavimo aktas Nr. 6.

1.3. Pardavėjas parduoda Pirkėjui Elektros energetikos objektą tam, kad jis būtų naudojimas pagal tikslą ir paskirtį – elektros energijai perduoti ir (ar) skirstyti.

## **2. Elektros energetikos objektų kaina ir atsiskaitymo tvarka**

2.1. Šalių susitarimu Elektros energetikos objektai yra parduodami už bendrą 37 212,00 eurų (trisdešimt septynis tūkstančius du šimtus dvylika eurų nulis centų) kainą (PVM netaikomas) (toliau – Kaina).

2.2. Šalys susitaria, kad į Kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai, mokėtini pagal šią Sutartį.

2.3. Šalys patvirtina, kad Sutarties 2.1 punkte nurodyta Elektros energetikos objektų Kaina yra galutinė, nustatyta bendru Šalių susitarimu ir atsižvelgiant į galiojančiuose teisės aktuose įtvirtintus bendrai naudojamų elektros energetikos objektų vertės nustatymo principus bei atliktą Elektros energetikos objektų vertės nustatymo ataskaitą ir įvertinus Energetikos objektų nusidėvėjimą pagal Aprašą. Šalių ginčo dėl nustatytos Elektros energetikos objektų Kainos nėra.

2.4. Pirkėjas įsipareigoja Sutarties 2.1 punkte nurodytą Elektros energetikos objektų Kainą – 37 212,00 eurų (trisdešimt septynis tūkstančius du šimtus dvylika eurų nulis centų) – Pardavėjui sumokėti į Šiaulių rajono savivaldybės administracijos, gavėjo kodas 188726051, sąskaitą Nr. LT80 4010 0442 0077 7651, esančią AB „Luminor Bank“ banke, atsiskaitant per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Elektros energetikos objektų pirkimo–perdavimo sutarties pasirašymo dienos.

2.5. Pirkėjas, laiku nesumokėjęs Kainos (jos dalies), Pardavėjui pareikalavus, privalo mokėti 0,05 (penkių šimtųjų) procento delspinigius nuo laiku nesumokėtos Kainos (jos dalies) už kiekvieną uždelstą dieną.

## **3. Elektros energetikos objektų perdavimas ir nuosavybės perėjimas**

3.1. Šalių susitarimu Elektros energetikos objektai yra perduodami Pirkėjui Šalims sudarant Sutartį ir nuosavybės teisė į Elektros energetikos objektus Pirkėjui pereina nuo šios Sutarties sudarymo momento. Sutartis yra laikoma perdavimo–priėmimo aktu ir atskiras šalių perdavimo–priėmimo aktas nėra sudaromas.

3.2. Sutarties pasirašymo momentu Pardavėjas Pirkėjui perduoda visus turimus Elektros energetikos objektų nuosavybės teisę patvirtinančius dokumentus. Jeigu šiame Sutarties punkte minimi dokumentai reikalingi Pardavėjui su kitu jam priklausančiu turtu susijusioms teisėms įgyvendinti, Pardavėjas perduoda Pirkėjui šių dokumentų patvirtintas kopijas.

3.3. Šalys susitaria, kad nuo Sutarties pasirašymo Elektros energetikos objektų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika ir atsakomybė pereina Pirkėjui.



#### **4. Šalių teisės ir pareigos, patvirtinimai, pareiškimai ir garantijos**

- 4.1. Pardavėjas įsipareigoja Sutarties pasirašymo momentu perduoti Pirkėjui visus turimus Elektros energetikos objektų nuosavybės teisę patvirtinančius dokumentus ir su Elektros energetikos objektų eksploatacija bei aptarnavimu susijusius dokumentus bei Sutarties 5.2.2 punkte išvardytų sklypų savininkų pareiškimus.
- 4.2. Pardavėjas įsipareigoja Sutarties pasirašymo momentu nutraukti Elektros energetikos objektų valdymą ir naudojimąsi jais bei užtikrinti, kad valdymą ir naudojimąsi Elektros energetikos objektais nutrauktų patikėjimo teise Elektros energetikos objektus valdanti Šiaulių rajono savivaldybė.
- 4.3. Pirkėjas Sutartyje nustatyta tvarka įgyja nuosavybės teisę į Elektros energetikos objektus.
- 4.4. Pirkėjas įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka sumokėti Pardavėjui Elektros energetikos objektų Kainą.
- 4.5. Pardavėjas pareiškia, kad Sutarties pasirašymo metu Elektros energetikos objektai yra išregistruoti iš VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro, atsižvelgiant į tai, kad, vadovaujantis EEĮ, šie Elektros energetikos objektai yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.
- 4.6. Pardavėjo ir Pardavėjo atstovo pareiškimai ir garantijos:
- 4.6.1. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad Elektros energetikos objektai priklauso Pardavėjui nuosavybės teise, kad tretieji asmenys neturi jokių teisių ar pretenzijų į Elektros energetikos objektus, kad Elektros energetikos objektai neareštuoti, neįkeisti, jie nėra teisminio ginčo objektais, taip pat kad Pardavėjo teisė disponuoti Elektros energetikos objektais neatimta, nesuvaržyta ar kitaip neapribota, nėra jokių viešosios teisės pažeidimų ar apribojimų, kurie galėtų turėti įtakos Pirkėjo nuosavybės teisei į Elektros energetikos objektą.
- 4.6.2. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad Elektros energetikos objektai yra įgyti bei įrengti teisėtai. Pardavėjas taip pat pareiškia, kad tretieji asmenys bei atitinkamos valstybės ir / ar savivaldybės institucijos neturi jokių pretenzijų ir / ar reikalavimų dėl Elektros energetikos objektų.
- 4.6.3. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad Pirkėjui bus pateikti visi reikiami Sutarties 5.2.2 punkte išvardytų objektų savininkų arba teisėtu pagrindu juos valdančių asmenų pareiškimai dėl žemės naudojimo sąlygų (toliau – Pareiškimai), užpildyti tiksliais ir teisingais duomenimis. Jeigu Pareiškimams pateikti iškiltų kliūčių, Pardavėjas įsipareigoja bendradarbiauti su Pirkėju ir dėti visas įmanomas pastangas joms išspręsti, kad Pareiškimai būtų pateikti Pirkėjui.
- 4.6.4. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad Sutarties pasirašymo momentu nėra paslėptų parduodamų Elektros energetikos objektų trūkumų, dėl kurių jų nebūtų galima naudoti pagal paskirtį arba jų naudingumas sumažėtų taip, kad Pirkėjas apie tuos trūkumus žinodamas arba nebūtų jų visai pirkęs, arba nebūtų už juos tiek mokėjęs. Pardavėjas įstatymų nustatyta tvarka atsako už minėtus trūkumus, jeigu neįrodo, kad jie atsirado po Elektros energetikos objektų perdavimo dėl Pirkėjo ar trečiųjų asmenų kaltės arba dėl nenugalimos jėgos.





4.6.5. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad visi su Elektros energetikos objektais susiję mokesčiai ir / ar mokėjimai, tarp jų ir mokesčiai už Elektros energetikos objekto eksploatavimą, susidarę iki Sutarties pasirašymo dienos ir kuriuos sumokėti pareiga tenka Pardavėjui, yra Pardavėjo visiškai ir tinkamai sumokėti. Šalys susitaria, kad tuo atveju, jei paaiškėtų, kad su Elektros energetikos objektais susiję mokesčiai ir / ar mokėjimai, tarp jų ir mokesčiai už Elektros energetikos objekto eksploatavimą, susidarę iki Sutarties pasirašymo dienos ir kuriuos sumokėti pareiga tenka Pardavėjui ir / ar Pardavėjo atstovui, nėra sumokėti, Pardavėjas įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas tokius mokesčius ir / ar mokėjimus sumokėti bei Pirkėjui pateikti mokesčių ir / ar mokėjimų sumokėjimą patvirtinančius dokumentus.

4.6.6. Pardavėjo atstovas pareiškia ir patvirtina, kad Pardavėjo atstovas yra tinkamai įsteigtas ir veikiantis pagal Lietuvos Respublikos įstatymus juridinis asmuo, turintis teisę sudaryti Sutartį, Pardavėjo atstovui yra suteikti visi reikalingi įgaliojimai, yra priimti visi būtini sprendimai, reikalingi Sutarčiai pasirašyti, jie yra teisėti, tinkamai įforminti ir galiojantys.

4.7. Tuo atveju, jeigu Pirkėjui bus pareikštos trečiųjų asmenų ar valstybės ir / ar savivaldybės institucijų pretenzijos ar reikalavimai, susiję su Sutartyje nurodytais Pardavėjo ir Pardavėjo atstovo pareiškimais, Pardavėjas įsipareigoja visokeriopai bendradarbiauti nagrinėjant ir sprendžiant susidariusias problemas, o tuo atveju, jeigu tenkinama pareikšta pretenzija ar reikalavimas, Pardavėjas įsipareigoja atlyginti Pirkėjui visus dėl pretenzijos ar reikalavimo patenkinimo patirtus pagrįstus nuostolius. Paaiškėjus, kad Pardavėjo ir / ar Pardavėjo atstovo pareiškimai ir garantijos, nurodyti Sutartyje, yra neteisingos, Pirkėjas taip pat turi teisę savo pasirinkimu reikalauti sumažinti Elektros energetikos objektų kainą arba vienašališkai nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Šalis prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų ir reikalauti grąžinti Pardavėjui sumokėtas sumas bei atlyginti patirtus pagrįstus nuostolius.

4.8. Pirkėjas pareiškia ir patvirtina, kad Pirkėjas yra tinkamai įsteigtas ir veikiantis pagal Lietuvos Respublikos įstatymus juridinis asmuo, turintis teisę sudaryti Sutartį ir tinkamai įvykdyti visus iš jos kylančius įsipareigojimus, Pirkėjo atstovui yra suteikti visi reikalingi atstovaujamosios akcinės bendrovės įgaliojimai, bendrovės organų sprendimai neprieštarauja imperatyviosioms Lietuvos Respublikos įstatymų normoms, juridinio asmens steigimo dokumentams, protingumo ar sąžiningumo principams, yra priimti visi būtini sprendimai, reikalingi Sutarčiai pasirašyti, jie yra teisėti, tinkamai įforminti ir galiojantys.

4.9. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti visus Sutartimi priimtus įsipareigojimus.

## **5. Naudojimosi Elektros energetikos objektais sąlygos**

5.1. Sutartimi Pardavėjo parduodami, o Pirkėjo perkami Elektros energetikos objektai ir / ar Elektros energetikos objektų apsaugos zonos (elektros linijų apsaugos zonos) patenka į nesuformuotą valstybinės žemės sklypą ir šiuos žemės sklypus (toliau – Žemės sklypai):

5.1.1. Unikalus Nr. 4400-3880-4354;



5.1.2. Unikalus Nr. 4400-3880-3646;  
5.1.3. Unikalus Nr. 4400-4264-9129;  
5.1.4. Unikalus Nr. 9138-0004-0010;  
5.1.5. Unikalus Nr. 9138-0004-0053;  
5.1.6. Unikalus Nr. 4400-2347-1845;  
5.1.7. Unikalus Nr. 9138-0002-0013;  
5.1.8. Unikalus Nr. 4400-2472-5088;  
5.1.9. Unikalus Nr. 4400-2472-4925;  
5.1.10. Unikalus Nr. 4400-2347-1889;  
5.1.11. Unikalus Nr. 4400-3037-9081;  
5.1.12. Unikalus Nr. 9134-0010-0077;  
5.1.13. Unikalus Nr. 4400-3974-5780;  
5.1.14. Unikalus Nr. 4400-1691-3461;  
5.1.15. Unikalus Nr. 9136-0003-0009;  
5.1.16. Unikalus Nr. 4400-3167-2649;  
5.1.17. Unikalus Nr. 4400-0592-5031;  
5.1.18. Unikalus Nr. 9136-0003-0038;  
5.1.19. Unikalus Nr. 4400-3123-3779;  
5.1.20. Unikalus Nr. 4400-0871-5628;  
5.1.21. Unikalus Nr. 9116-0006-0109;  
5.1.22. Unikalus Nr. 4400-1478-0397;  
5.1.23. Unikalus Nr. 4400-1032-8856;  
5.1.24. Unikalus Nr. 4400-1032-9169;  
5.1.25. Unikalus Nr. 4400-1032-9058;  
5.1.26. Unikalus Nr. 4400-0024-9307;  
5.1.27. Unikalus Nr. 9170-0001-0021;  
5.1.28. Unikalus Nr. 9170-0001-0028;  
5.1.29. Unikalus Nr. 4400-2960-7245;  
5.1.30. Unikalus Nr. 4400-2960-6591;  
5.1.31. Unikalus Nr. 9136-0005-0083;  
5.1.32. Unikalus Nr. 4400-0330-7728;  
5.1.33. Unikalus Nr. 4400-1689-8489;  
5.1.34. Unikalus Nr. 4400-0624-9161;  
5.1.35. Unikalus Nr. 4400-1592-5169;  
5.1.36. Unikalus Nr. 4400-1648-9320;  
5.1.37. Unikalus Nr. 9136-0005-0108;





5.1.38. Unikalus Nr. 4400-0591-7538;  
5.1.39. Unikalus Nr. 4400-0735-7175;  
5.1.40. Unikalus Nr. 4400-1146-3271;  
5.1.41. Unikalus Nr. 4400-2722-1394;  
5.1.42. Unikalus Nr. 4400-2975-6480;  
5.1.43. Unikalus Nr. 4400-0782-6100;  
5.1.44. Unikalus Nr. 4400-0196-6636;  
5.1.45. Unikalus Nr. 4400-0009-2706;  
5.1.46. Unikalus Nr. 9163-0004-0093;  
5.1.47. Unikalus Nr. 4400-2139-7937;  
5.1.48. Unikalus Nr. 4400-2489-8344;  
5.1.49. Unikalus Nr. 9152-0004-0088;  
5.1.50. Unikalus Nr. 9152-0004-0064;  
5.1.51. Unikalus Nr. 4400-0227-1950;  
5.1.52. Unikalus Nr. 4400-1863-6570;  
5.1.53. Unikalus Nr. 4400-1863-6568;  
5.1.54. Unikalus Nr. 4400-4575-0207;  
5.1.55. Unikalus Nr. 4400-4575-2045;  
5.1.56. Unikalus Nr. 9138-0004-0019;  
5.1.57. Unikalus Nr. 4400-0016-9359;  
5.1.58. Unikalus Nr. 9138-0004-0069;  
5.1.59. Unikalus Nr. 9138-0004-0001;  
5.1.60. Unikalus Nr. 4400-0813-5426;  
5.1.61. Unikalus Nr. 4400-0813-5291;  
5.1.62. Unikalus Nr. 9170-0001-0092;  
5.1.63. Unikalus Nr. 9136-0005-0030;  
5.1.64. Unikalus Nr. 9136-0005-0096;  
5.1.65. Unikalus Nr. 4400-0129-8936;  
5.1.66. Unikalus Nr. 4400-0425-0171;  
5.1.67. Unikalus Nr. 4400-0425-0160;  
5.1.68. Unikalus Nr. 4400-1133-4862;  
5.1.69. Unikalus Nr. 4400-0591-9446;  
5.1.70. Unikalus Nr. 9136-0005-0105;  
5.1.71. Unikalus Nr. 9136-0005-0104;  
5.1.72. Unikalus Nr. 9136-0005-0109;  
5.1.73. Unikalus Nr. 4400-0301-4088;



- 5.1.74. Unikalus Nr. 9136-0005-0097;
- 5.1.75. Unikalus Nr. 9136-0005-0095;
- 5.1.76. Unikalus Nr. 9136-0005-0041;
- 5.1.77. Unikalus Nr. 4400-0155-0452;
- 5.1.78. Unikalus Nr. 9163-0004-0036;
- 5.1.79. Unikalus Nr. 9163-0004-0037;
- 5.1.80. Unikalus Nr. 9170-0001-0011;
- 5.1.81. Unikalus Nr. 4400-0196-6480;
- 5.1.82. Unikalus Nr. 9116-0006-0101;
- 5.1.83. Unikalus Nr. 4400-0055-4482;
- 5.1.84. Unikalus Nr. 4400-0055-4358;
- 5.1.85. Unikalus Nr. 4400-0002-5434.

5.2. Pardavėjas patvirtina, kad Elektros energetikos objektų buvimo Žemės sklypuose bei atitinkamai Pirkėjo naudojimosi Elektros energetikos objektais, esančiais Žemės sklypuose, sąlygos yra nustatytos / išspręstos / patvirtintos taip:

5.2.1. Žemės sklypams, nurodytiems Sutarties 5.1.1–5.1.55 punktuose, yra nustatytos ir taikytinos bei VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registre įregistruotos – elektros linijų apsaugos zonos;

5.2.2. Žemės sklypams, nurodytiems Sutarties 5.1.56–5.1.85 punktuose, naudojimo sąlygos patvirtintos Žemės sklypų savininkų Pareiškimais;

5.2.3. Žemės sklypams, nurodytiems Sutarties 5.1.82–5.1.85 punktuose Pardavėjas įsipareigoja pateikti pasirašytus Žemės sklypų savininkų Pareiškimus arba bendradarbiauti juos gaunant.

5.3. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad jam yra žinoma, kad Pirkėjo teisės Elektros energetikos objektus, esančius Žemės sklypuose, eksploatuoti, aptarnauti, remontuoti, rekonstruoti, modernizuoti ir (ar) naudoti, taip pat teisės nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Žemės sklypuose esančių Elektros energetikos objektų, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus, taip pat teisės įrengti naujus elektros energetikos objektus, neišplečiant esamų apsaugos zonų ribų, Pirkėjui turi būti užtikrintos pilna apimtimi (t. y. aktualios redakcijos EEĮ 75 straipsnio 3 ir 4 dalyse nurodyta apimtimi). Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad jam yra žinoma, kad Pirkėjas nebūtų sudaręs Sutarties, jei šiame Sutarties punkte nurodytos teisės nebūtų užtikrintos ir / ar šiame Sutarties punkte nurodytų teisių įgyvendinimas Pirkėjui būtų bet kokia forma ar būdais apsunkintas ar neįmanomas.

5.4. Šalys susitaria, kad tuo atveju, jeigu paaiškėtų, kad Elektros energetikos objektų buvimo Žemės sklypuose bei atitinkamai Pirkėjo naudojimosi Elektros energetikos objektais sąlygos, nurodytos Sutarties 5.2 punkte, yra nepakankamos Sutarties 5.3 punkte nurodytoms Pirkėjo teisėms įgyvendinti ir užtikrinti, ir / ar Sutarties 5.3 punkte nurodytoms Pirkėjo teisėms įgyvendinti ir užtikrinti reikia papildomų teisinių pagrindų (papildomų dokumentų, sutarčių, papildomo trečiųjų asmenų sutikimo



(leidimo) ar kitų savo prasme sutikimą (leidimą) atitinkančių dokumentų), Pardavėjas įsipareigoja dėti visas pastangas, kad reikiami dokumentai būtų gauti ir Pirkėjas galėtų pilna apimtimi įgyvendinti Sutarties 5.3 punkte nurodytas Pirkėjo teises. Pardavėjas taip pat įsipareigoja atlyginti visus Pirkėjo dėl šiame punkte numatytų Pardavėjo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtus nuostolius.

## **6. Baigiamosios nuostatos**

- 6.1. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius, turi Šalims įstatymo galią ir galioja iki visiško ir tinkamo Šalių įsipareigojimų įvykdymo pagal Sutartį.
- 6.2. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos ar papildomos Šalių raštišku susitarimu.
- 6.3. Sutartis gali būti nutraukta Sutartyje, Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais atvejais ir tvarka.
- 6.4. Sutartis sudaryta vadovaujantis sąžiningumo, teisingumo, protingumo ir Šalių lygiateisiškumo principais, visos Sutarties sudarymo aplinkybės Šalims žinomos.
- 6.5. Šalis, pažeidusi Sutartį, privalo kitos Šalies reikalavimu atlyginti visus pastarosios dėl Sutarties pažeidimo patirtus nuostolius.
- 6.6. Visi ginčai, kylantys dėl Sutarties, sprendžiami Šalių tarpusavio derybų keliu, remiantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo principais, o nepasiekus susitarimo – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 6.7. Jeigu kuri nors Sutarties nuostata būtų pripažinta negaliojančia teismine tvarka, tai tokia nuostata bus netaikoma ir laikoma neįtraukta į Sutartį, jeigu be šios nuostatos būtų galima toliau Sutartį vykdyti.
- 6.8. Sutartyje pateikta informacija yra konfidenciali ir neskelbiama be kitos Šalies sutikimo, išskyrus, kai tai būtina tinkamam Sutarties vykdymui arba jeigu informacija pateikiama audito įmonei, kuri atlieka Šalių veiklos ar finansinės atskaitomybės auditą, Šalių advokatams ir / ar kitiems patarėjams bei konsultantams, arba tai yra įsakmiai privaloma pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus.
- 6.9. Sutarties priedas yra neatskiriama Sutarties dalis ir turi tokią pačią teisinę galią kaip ir pati Sutartis.
- 6.10. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai.
- 6.11. Šalių neaptartos sąlygos, susijusios su Sutarties sudarymu, pakeitimu, vykdymu ar pasibaigimu, nustatomos vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais.
- 6.12. Šalys susitarė paskirti atsakingus asmenis susisiekti dėl Sutarties įgyvendinimo:
  - 6.12.1. Pirkėjo paskirtas asmuo:
    - 6.12.1.1. atsakingas už sutarties įgyvendinimą yra [įrašyti: vardą, pavardę, kontaktus];
    - 6.12.1.2. atsakingas asmuo, pavaduojantis atsakingą asmenį už sutarties įgyvendinimą, yra [įrašyti: vardą, pavardę, kontaktus];



6.12.2. Pardavėjo paskirtas asmuo:

6.12.2.1. atsakingas už sutarties įgyvendinimą yra [įrašyti: vardą, pavardę, kontaktus];

6.12.2.2. atsakingas asmuo, pavaduojantis atsakingą asmenį už sutarties įgyvendinimą, yra [įrašyti: vardą, pavardę, kontaktus];

6.13. Pasikeitus kontaktiniams asmenims sutartis nėra keičiama. Šalys viena kitą informuoja nedelsiant apie pasikeitusius asmenis, atsakingus už Sutarties vykdymą.

## 7. Sutarties priedas

Priedas – Parduodamų elektros energetikos objektų sąrašas, 3 lapai.

## 8. Šalių rekvizitai ir parašai

### PARDAVĖJAS

Lietuvos Respublika, atstovaujama  
Šiaulių rajono savivaldybės administracijos  
Kodas 188726051  
Ne PVM mokėtojas  
Vilniaus g. 263, Šiauliai  
Tel. (8 41) 59 66 42,  
Faks. (8 41) 52 38 86  
A. s. LT 804010044200777651  
AB „Luminor bank“, banko kodas 40100

### PIRKĖJAS

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Aguonų g. 24  
Kodas 304151376  
PVM mokėtojo kodas LT100009860612  
Šiaulių regiono buveinė: Tilžės g. 68, Šiaulių m.  
Tel. (8 5) 277 7524  
A. s. LT827044060002982730  
AB SEB bankas, banko kodas 70440

---

(parašas)

A. V.

---

(parašas)

A. V.

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis





Elektros energetikos objektų  
pirkimo–pardavimo sutarties  
priedas

**PARDUODAMŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Parduodamo objekto pavadinimas	Parduodamo objekto vieta Šiaulių rajono savivaldybėje	Unikalus Nr. / objekto vertinimo ataskaitos Nr.	Pardavimo kaina, Eur
1.	10 kV įtampos elektros oro linija (3xAS-35, ilgis 830 m), stulpinė transformatorinė Bb-214, 0,4 kV įtampos elektros oro linija (4xA-35, ilgis 240 m)	Šiaulių r. sav., Kužių sen., Jakštaičių k.	9199-6002-5010 / 40A0-1510-0095	2 667,00
2.	0,4 kV įtampos elektros oro linija (4xA-35, ilgis 110 m)	Šiaulių r. sav., Kairių sen., Norušaičių k.	9199-7022-9015 / 40A0-1510-0097	371,00
3.	10 kV įtampos elektros oro linija (3xAS-35, ilgis 700 m), stulpinė transformatorinė Mš-121, 0,4 kV įtampos elektros oro linija (4xA-35, ilgis 50 m), galios transformatorius TAH-25	Šiaulių r. sav., Meškuičių sen., Sereikių k.	9199-7022-6012 / 40A0-1510-0094	3 380,00
4.	10 kV įtampos elektros oro linija (3xAS-35, ilgis 840 m), stulpinė transformatorinė Mš-102, 0,4 kV įtampos elektros oro linija (4xA-70, ilgis 170 m), galios transformatorius TM 100/10	Šiaulių r. sav., Meškuičių sen., Norkūnų k.	9199-6002-9014 / 40A0-1510-0096	4 641,00
5.	0,4 kV įtampos elektros oro linija (4xA-50, ilgis 220 m)	Šiaulių r. sav., Meškuičių sen., Mišeikių k.	9199-8004-2019 / 40A0-1510-0108	932,00
6.	10 kV įtampos elektros oro linija (3xAS-35, ilgis 50 m), modulinė galinė transformatorinė	Šiaulių r. sav., Meškuičių sen., Daugėlaičių k.	9199-8004-8013 / 40A0-1510-0110	4 871,00

	MŠ-417, galios transformatorius TMG 400/10			
7.	10 kV įtampos elektros oro linija (3xAS-35, ilgis 340 m), stulpinė transformatorinė Kš-244, galios transformatorius TAH-100	Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Milvydų k.	9199-7021-8010 / 40A0-1510-0099	3 610,00
8.	0,4 kV įtampos elektros oro linija (4xA-50, ilgis 510 m)	Šiaulių r., sav, Kuršėnų kaimiškoji sen., Kriklių k.	9199-8004-5010 / 40A0-1510-0115	2 204,00
9.	10 kV įtampos elektros oro linija (3xAS-35, ilgis 1420 m), stulpinė transformatorinė Kš-320, 0,4 kV įtampos elektros oro linija (4xA-50, ilgis 200 m)	Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Tadiškių k.	9199-8004-3016 / 40A0-1510-0111	6 285,00
10.	0,4 kV įtampos elektros oro linija (2xA-35, ilgis 80 m)	Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Sodybų k.	9199-8004-7016 / 40A0-1510-0114	304,00
11.	0,4 kV įtampos elektros oro linija (4xA-35, ilgis 162 m)	Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Girkautų k.	9199-8004-4013 / 40A0-1510-0100	688,00
12.	10 kV įtampos elektros oro linijos (3xAS-35, ilgis 580 m), stulpinės transformatorinės Gr-203, 0,4 kV įtampos elektros oro linijos (4xA-35, ilgis 50 m), galios transformatorius TMG-25	Šiaulių r. sav., Gruzdžių sen., Šėkščių k.	9199-8005-1018 / 40A0-1510-0117	3 617,00
13.	10 kV įtampos elektros oro linija (3xA-35, ilgis 190 m), stulpinė transformatorinė Kš-608, 0,4 kV įtampos elektros oro linija (4xA-35, ilgis 50 m), galios transformatorius TMG-25	Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pakštelių k.	9199-8005-0010 / 40A0-1510-0116	2 142,00



14.	0,4 kV įtampos elektros oro linijos (AMKA 3x25+35, ilgis 35 m, 6xA-25, ilgis 70 m, 4xA-35, ilgis 220 m)	Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Žygaičių k.	9199-8004-6019 / 40A0-1510-0109	1 380,00
15.	0,23 kV įtampos elektros oro linija (2xAS-35, ilgis 30 m)	Šiaulių r. sav., Kužių sen., Briešlaukio k.	9199-8004-9010 / 40A0-1510-0098	120,00
Iš viso				37 212,00

#### PARDAVĖJAS

Lietuvos Respublika, atstovaujama  
Šiaulių rajono savivaldybės administracijos

#### PIRKĖJAS

AB „Energijos skirstymo operatorius“

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis



Elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaita Nr. 40A0-1510-0095

Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	1220	0,24	21170	5081	0,04	3	0	610
10 kV elektros tinklai	10kV OL	3770	0,83	18910	15695	0,04	3	0	1887
10/0,4 kV transformatorinės	STTR	340	1	1412,19	1412	0,04	3	0	171
Suma									2667

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina = V - AK x Proc x m - K;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m –metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Siaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis







AB „Energijos  
skirstymo operatorius“

eso

Elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaita Nr.40A0-1510-0097

Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	650	0,11	21170	2328,7	0,04	3	0	371
Suma									371

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m –metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Siaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas

Gytis Glodenis



AB „Energijos  
skirstymo operatorius“

eso

Elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaita Nr.40A0-1510-0094

Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	300	0,05	21170	1058,5	0,04	3	0	173
10 kV elektros tinklai	10kV OL	3710	0,7	18910	13237	0,04	3	0	2122
10/0,4 kV transformatorinės	STTR	400	1	1412,19	1412,19	0,04	3	0	231
10/0,4 kV galios transformatoriai	25 kVA	1130	1	2775	2775	0,033	3	0	855
Suma									3380

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m – metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

laulų regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis



Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	930	0,17	22760	3889,2	0,04	3	0	466
10 kV elektros tinklai	10kV OL	3810	0,84	18910	15884,4	0,04	3	0	1904
10/0,4 kV transformatorinės	STTR	340	1	1412,19	1412,19	0,04	3	0	171
10/0,4 kV galios transformatoriai	100 kVA	2860	1	7668	7668	0,033	3	0	2101
Suma									4641

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m – metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas

Gytis Glodenis



Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	1491	0,22	21178	4659	0,04	3	0	932
Suma									932

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei  $Proc = 4$  proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m –metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas

Gytis Glodenis







AB „Energijos  
skirstymo operatorius“

eso

Elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaita Nr.40A0-1510-0110

Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
10 kV elektros tinklai	10kV KL	106	0,008	36780	294	0,04	3	0	71
10 kV elektros tinklai	10kV OL	327	0,05	18154	908	0,04	3	0	218
10/0,4 kV transformatorinės	MT	576	1	1600	1600	0,04	3	0	384
10/0,4 kV galios transformatoriai	400 kVA	5313	1	11256	11256	0,033	3	0	4199
Suma									4871

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m – metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis

Elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaita Nr. 40A0-1510-0099

Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
10 kV elektros tinklai	10kV OL	1800	0,34	18910	6429	0,04	3	0	1028,47
10/0,4 kV transformatorinės	STTR	400	1	1412,19	1412	0,04	3	0	230,54
10/0,4 kV galios transformatoriai	100 kVA	3110	1	7668	7668	0,033	3	0	2350,87
Suma									3610

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

$$\text{Kaina} = V - AK \times \text{Proc} \times m - K;$$

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m –metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis







AB „Energijos  
skirstymo operatorius“

Elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaita Nr.40A0-1510-0115

Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	3527	0,51	21610	11021,1	0,04	3	0	2204
Suma									2204

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei  $Proc = 4\%$ , tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m – metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis

Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	1355	0,2	21178	4236	0,04	3	0	847
10 kV elektros tinklai	10kV OL	8249	1,42	18154	25778,68	0,04	3	0	5156
10/0,4 kV transformatorinės	STTR	452	1	1412	1412	0,04	3	0	283
Suma									6285

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m –metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis



Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	487	0,08	19020	1521,6	0,04	3	0	304
Suma									304

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m –metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Štatlų regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis





Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	1100	0,162	21170	3429,54	0,04	3	0	688
Suma									688

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina = V - AK x Proc x m - K;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m –metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis





AB „Energijos  
skirstymo operatorius“

eso

Elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaita Nr.40A0-1510-0117

Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	339	0,05	21170	1058,5	0,04	3	0	212
10 kV elektros tinklai	10kV OL	3510	0,58	18910	10967,8	0,04	3	0	2194
10/0,4 kV transformatorinės	STTR	452	1	1412,19	1412,19	0,04	3	0	283
10/0,4 kV galios transformatoriai	25 kVA	1203	1	2775	2775	0,033	3	0	928
Suma									3617

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m – metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas

Gytis Glodenis



AB „Energijos  
skirstymo operatorius“

Elektros energetikos objektų nusidėvėjimo vertės nustatymo ataskaita Nr.40A0-1510-0116

Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	339	0,05	21170	1058,5	0,04	3	0	212
10 kV elektros tinklai	10kV OL	1150	0,19	18910	3592,9	0,04	3	0	719
10/0,4 kV transformatorinės	STTR	452	1	1412,19	1412,19	0,04	3	0	283
10/0,4 kV galios transformatoriai	25 kVA	1203	1	2775	2775	0,033	3	0	928
Suma									2142

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina = V - AK x Proc x m - K;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei Proc = 4 proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m – metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis



Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	1491	0,22	21178	4659,16	0,04	3	0	932
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	474	0,07	21178	1482,46	0,04	3	0	296
0,4 kV elektros tinklai	0,4kV OL	243	0,035	21687	759,045	0,04	3	0	152
Suma									1380

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei  $Proc = 4\%$ , tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m – metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektyvūs vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas

Gytis Glodenis



Objektas	Objekto tipas	V-nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai	Objekto kiekis	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai	AK-objekto atkūrimo kaštų vertė iš viso, eurai	Proc.-objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc.	m-metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais	K-Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektų vertę mažinantys veiksniai, eurai	Kaina-objektų nusidėvėjimo vertės, Eur
0,4 kV elektros tinklai	0,23 kV OL	190	0,03	19410	582,3	0,04	3	0	120,12
Suma									120

Energetikos objekto nusidėvėjimo vertės skaičiavimas pagal Bendrovės patvirtintą formulę:

Kaina =  $V - AK \times Proc \times m - K$ ;

Kur:

V – nepriklausomo vertintojo nustatyta objekto vertė, eurai;

AK – vertinamo objekto atkūrimo kaštų vertė, eurai;

Proc – nepriklausomo vertintojo parengtoje ataskaitoje nurodytas objekto kasmetinis vertės mažėjimo procentas, proc. (pvz.: jei  $Proc = 4$  proc., tai dauginama iš koeficiento 0,04);

m – metų skaičius nuo ataskaitos parengimo datos iki sprendimo išpirkti datos, metais (šiuo atveju 3-ys metai);

K – Bendrovės patirta turto vertinimo sąnaudų suma ar kiti objektų vertę mažinantys veiksniai, eurai (šiuo atveju – 0).

Šiaulių regiono tinklų projektų  
valdymo skyriaus vadovas  
Gytis Glodenis



# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Energijos skirstymo operatorius AB 304151376, Aguonų g.24, 03212 Vilnius, Lietuva, 03212 Vilnius, Lietuva
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-01-17 Nr. 20KR-SD-557
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2020-01-17 Nr. G-266(3.36E)
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gytis Glodenis, Vadovas
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GYTIS,GLODENIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-01-17 14:51:03 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-01-17 14:51:24 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-06-28 00:30:08 – 2023-06-27 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Lina Banytė, Administravimo vadybininkas
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LINA,BANYTĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-01-17 14:51:51 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-C
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-01-17 14:52:12 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-06-29 08:23:12 – 2023-06-28 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių rajono savivaldybės administracija, į.k.188726051 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:13:21 iki 2021-12-26 14:13:21
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DocLogix v11.0.0.0
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-01-17 16:26:11)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-01-17 16:26:12 Dokumentų valdymo sistema Avilys